

Forskrift for midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter



November 2019

Forskrift for midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter

Skanderborg Kommune har udarbejdet forskriften i henhold til § 20, stk. 2 i miljøaktivitetsbekendtgørelsen (bek. nr. 844 af 23. juni 2017 med senere ændringer).

Forskriften er vedtaget af byrådet d. 27. november 2019

Indhold

Formål	4
Gyldigheds- og anvendelsesområde.....	4
Bortfald af anmeldelsespligt	4
Arbejdstider.....	4
Støj-, støv og vibrationshæmning	5
Naboorientering	5
Yderligere krav	5
Tilsyn	5
Dispensation.....	6
Klage	6
Straf	6
Ikrafttrædelsesbestemmelser.....	6
Øvrige tilladelser og krav	6

Formål

§ 1. Forskriften skal begrænse miljømæssige gener i form af støj, støv og vibrationer i forbindelse med bygge- og anlægsaktiviteter i Skanderborg Kommune.

Gyldigheds- og anvendelsesområde

§ 2. Forskriften er gældende i Skanderborg Kommune for alle der udfører midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter omfattet af § 3.

§ 3. Forskriften omfatter midlertidige støj-, støv og vibrationsfrembringende bygge- og anlægsaktiviteter, som ikke er omfattet af andre bestemmelser f.eks. vilkår i miljøgodkendelser som er udstedt med hjemmel i miljøbeskyttelsesloven, jf. lovbek. nr. 681 af 2. juli 2019.

Forskriften omfatter:

- Bygge- og anlægsarbejder
- Nedrivningsaktiviteter
- Bygningsfacadebehandling
- Overfladebehandling af fritstående stålkonstruktioner eller andre større fritstående konstruktioner.

Stk. 2. Forskriften gælder også ved støv-, støj- eller vibrationsfrembringende aktiviteter eller tilstande, der naturligt knytter sig til, følger af eller forekommer i forbindelse med aktiviteterne nævnt i § 3. Det kan f.eks. være:

- Transport af materialer og affald
- Af- og pålæsning af materialer og affald
- Opstilling og nedtagning af stilladser
- Musik til arbejde og lignende.

Stk. 3. Skanderborg Kommune afgør i tvivlstilfælde, om en aktivitet er omfattet af denne forskrift.

Stk. 4. Bygherre og den som udfører midlertidige støj-, støv- og vibrationsfrembringende bygge- og anlægsaktiviteter, er sammen og hver for sig ansvarlig for overholdelse af denne forskrift.

Bortfald af anmeldelsespligt

§ 4. Bygge- og anlægsarbejder, der overholder bestemmelserne i §§ 6 – 8, skal ikke anmeldes til Skanderborg Kommune. Hvis bestemmelserne *ikke* kan overholdes skal der indsendes ansøgning om dispensation til Skanderborg Kommune jf. § 12.

§ 5. Skanderborg Kommune kan uanset øvrige bestemmelser i denne forskrift altid kræve anmeldelse af en midlertidig aktivitet, hvis kommunen skønner det nødvendigt.

Arbejdstider

§ 6. Støjende, støvende og vibrerende bygge- anlægsarbejder må kun udføres mandag til fredag (dog ikke på helligdage) i tidsrummet kl. 7.00 – 18.00.

Stk. 2. Støjende arbejde må uden for ovennævnte tidsrum kun foretages undtagelsesvis, og kun efter forudgående dispensation fra Skanderborg Kommune jf. § 12.

Støj-, støv og vibrationshæmning

§ 7. Støjgener skal begrænses mest muligt, f.eks. ved valg af de mest støjsvage maskiner, afskærmning samt anden indretning af arbejdspladsen.

Stk. 2. Støjgener skal begrænses mest muligt, f.eks. ved valg af de mindst støvende maskiner, vanding og af-dækning samt anden indretning af arbejdspladsen. Som udgangspunkt vil det som regel være nødvendigt at etablere afskærmning og opsamling af støv i forbindelse med sandblæsningsaktiviteter.

Stk. 3. Vibrationer skal begrænses mest muligt, f.eks. ved valg af de mindst vibrerende maskiner samt anden indretning af arbejdspladsen.

Stk. 4. Ved midlertidig aktivitet (f.eks. nedrivning af bygninger) samt ved aktiviteter eller tilstande, der naturligt knytter sig til den midlertidige aktivitet (f.eks. læsning af affald) skal det sikres, at det foregår på en miljømæssig forsvarlig måde, herunder særligt i forhold til affaldets forureningsmæssige karakter.

Stk. 5. Skanderborg Kommune kan stille vilkår om, at der skal benyttes alternative maskiner eller arbejds-metoder med henblik på at begrænse gener i omgivelserne.

Naboorientering

§ 8. Den der udfører den midlertidige aktivitet, skal informere naboer til byggepladsen og andre berørte par-ter. I informationsmaterialet angives:

- Daglig arbejdstid
- Den periode arbejdet strækker sig over
- Kontaktperson og telefonnummer i og uden for arbejdstid

Stk. 2. Informationen skal være skriftlig og kan f.eks. være omdeling af en skrivelse til alle husstande, virk-somheder m.m. eller opsætning af meddelelse i opgange.

Stk. 3. Naboer til byggepladsen og andre berørte parter informeres, såfremt der sker ændringer i planerne.

Yderligere krav

§ 9. Bestemmelserne i denne forskrift er ikke til hinder for, at Skanderborg Kommune kan stille krav om yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger end angivet i forskriften.

Tilsyn

§ 10. Skanderborg Kommune er tilsynsmyndighed i forhold til at sikre, at det midlertidige bygge- og anlægs-arbejde sker i overensstemmelse med forskriften og øvrig miljølovgivning.

§ 11. Skanderborg Kommune kan standse bygge- og anlægsaktiviteter, som ikke overholder forskriftens be-stemmelser eller afgørelser truffet i henhold til denne.

Dispensation

§ 12. Skanderborg Kommune kan i særlige tilfælde dispensere fra bestemmelserne i denne forskrift på nærmere fastsatte vilkår.

Stk. 2. Dispensation kan gives for en kort, nærmere angivet periode.

Stk. 3. Anmodning af dispensation skal indsendes til Skanderborg Kommune **senest 4 uger før arbejdets begyndelse**. Dispensationen skal ledsages af:

- Beskrivelse af hvilke særlige forhold, der gør dispensationen nødvendig.
- Beskrivelse af det arbejde der skal foregå.
- Angivelse af arbejdets varighed og den daglige arbejdstid.
- Oplysninger om hvem der er bygherre, byggeleder og hvem der udfører arbejdet.
- Kontaktoplysninger på de(n) ansvarlige person(er), som i hele bygge- og anlægsperioden kan kontaktes i og uden for normal arbejdstid.
- Hvilke gener arbejdet kan medføre og hvordan generne kan afhjælpes eller begrænses.
- Beskrivelse af hvordan naboer orienteres

Arbejdet må først påbegyndes efter meddelelse af dispensation.

Klage

§ 13. Afgørelser truffet efter forskriften kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. § 21, stk. 2, i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

§ 14. Uanset bestemmelsen i § 13 kan afgørelser vedrørende kommunalt ejede eller kommunalt drevne anlæg, herunder anlæg, hvor kommunalbestyrelsen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelsen af driften påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen er fire uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 93.

Straf

§ 15. Med mindre højere straf er forskyldt efter øvrig lovgivning, kan den straffes med bøde, som:

- Overtræder denne forskrifts bestemmelser, jf. § 24, stk. 2 i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen
- Overtræder vilkår i afgørelser truffet med hjemmel i forskriften

Ikrafttrædelsesbestemmelser

§ 16. Forskriften træder i kraft den 27. november 2019.

Øvrige tilladelser og krav

Skanderborg Kommune gør opmærksom på, at forskriften ikke friholder driftsherren og den der udfører bygge- og anlægsaktiviteter for at indhente nødvendige tilladelser mv. efter anden lovgivning. Det drejer sig for eksempel om anmeldelse af bygge- og anlægsaffald, tilladelse til afledning af spildevand, anmeldelse af jordflytning og eventuelt ansøgning om byggetilladelse.